

Piso en Coma-Ruga de 70m²

Soleado y acogedor

Vendemos vivienda de 70 m2 muy bien aprovechados distribuidos de la siguiente manera; - Recibidor independiente de 3'15 m2. - Cuarto de baño de 2'25 m2, de 3 piezas con plato de ducha. - Cocina de 5'60 m2 exterior y soleada, con acceso a la terraza a través de un lavadero de 2 m2. - Salón comedor de 20 m2 muy amplio, con chimenea. Patio con acceso desde el comedor y desde la cocina de unos 20 m2, cuenta con toldo, además tiene un acceso independiente al mismo desde la calle. - Dormitorio doble de 9'70 m2 exterior con armario empotrado. - Dormitorio mediano de 7'85 m2 con capacidad para dos camas. - Segundo cuarto de baño de 3'40 m2, de 3 piezas con plato de ducha. En el precio se incluye plaza de parking descubierta en la misma finca. Vivienda muy bien conservada y con actualizaciones necesarias para el buen mantenimiento del inmueble, situada a unos minutos andando de la playa, rodeada de servicios básicos y en una zona residencial muy acogedora. A tan solo 7 minutos de la playa andando, unos 650 metros. En DABARGA-Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial.

Datos

- **Referencia:** DB1148PV
- **Precio de Venta:** 159.900 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 67 m²
- **Superficie construida:** 70 m²
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

Características

- **Año construcción:** 1989
- **Estado conservación:** Excelente
- **Orientación:** Sur
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Zona ajardinada**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Estancias:** 2
- **Parking**
- **Soleado**
- **Parkes y jardines**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Coma-Ruga
- **Situación concreta:** Calle amadeu vives
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** amadeu vives
- **Código Postal:** 43880

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	172	36
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

