

Piso en Ripollet de 75m²

4 Dormitorios, ascensor y balcón

Vendemos vivienda de 75 m2 construidos distribuida de la siguiente manera; - Recibidor independiente de 2 m2 - Salón comedor de 16'50 m2, con salida a balcón de 3 m2 con sol de mañanas. - Cocina de 5'20 m2 con galería de 1'60 m2. - Cuarto de baño de 3'25 m2, con plato de ducha. - Dormitorio doble exterior de 10'25 m2. - Dormitorio doble de 9'85 m2. - Dormitorio mediano de 7'70 m2. - Dormitorio mediano de 7'25 m2. Suelos de gres y terrazo, ventanas de aluminio y madera, finca con ascensor. Comunicación excepcional a 3 minutos de la C-58 en coche, Parada de Bus E4 directo a BCN en 2 minutos. - CEE: FQ9NHFRW.. - Vivienda con acabados antiguos bien conservada - Superficie útil: 70'30m2 según CH. - Superficie construida: 75m2 según catastro. - ITP: Tipo Vigente. - Gastos notario y registro según aranceles. - Colegiado N° API 3415 / N° AICAT 7064. - Gran Tenedor: NO. - Honorarios de la agencia incluidos en el precio. En DABARGA-Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial Número API: 3415, número registro: 7064

Datos

- **Referencia:** DB1198PV
- **Precio de Venta:** 189.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 70 m²
- **Superficie construida:** 75 m²
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

Características

- **Año construcción:** 1974
- **Orientación:** Nord-Este
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 2
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Cerca colegios**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Estancias:** 2
- **Parkes y jardines**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible
- **Ref. cert. eficiencia:** FQ9NHFRWL

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Balmes
- **Código Postal:** 08291

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		48
F	228	
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

