

Piso en Ripollet de 64m²

CON ASCENSOR Y BALCÓN

Vendemos vivienda de 64 m2 construidos situada en la Rambla Sant Jordi de Ripollet, distribuida de la siguiente manera; - Recibidor independiente que nos da paso a la cocina y comedor. - Cocina de 5'15 m2 con galería de 1'30 m2. - Comedor de 15 m2 con balcón de 8'50, actualmente 3'25 m2 con cerramiento tipo galería exterior y 5'30 de balcón. - Cuarto de baño de 4 piezas con plato de ducha. - Dormitorio doble exterior de 12 m2 con salida a balcón. - Dormitorio doble de 11'40 m2. - Dormitorio individual de 6'20 m2 exterior. La vivienda cuenta con instalación de luz renovada, suelos de terrazo, carpintería exterior de madera. Finca con ascensor totalmente adaptada y terrado comunitario. - CEE: 0W4PH5QY.. - Vivienda bien conservada, necesita reforma. - Superficie útil: 59 m2 según CH. - Superficie construida: 64m2 según catastro. - ITP: Tipo Vigente. - Gastos notario y registro según aranceles. - Colegiado N° API 3415 / N° AICAT 7064. - Gran Tenedor: NO. - Honorarios de la agencia incluidos en el precio. En DABARGA-Servicios Inmobiliarios contamos con una cartera de inmuebles de ocasión y de segunda mano, con opciones en los sectores residencial, comercial e industrial. Número API: 3415, número registro: 7064

Datos

- **Referencia:** DB1206PV
- **Precio de Venta:** 185.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 59 m²
- **Superficie construida:** 64 m²
- **Baños:** 0
- **Dormitorios:** 0

Características

- **Año construcción:** 1973
- **Estado conservación:** Necesita reforma
- **Orientación:** Nord-Este
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 1
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible
- **Ref. cert. eficiencia:** 0W4PH5QY..

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Ripollet
- **Zona:** Centro
- **Situación concreta:** Rambla de Sant Jordi
- **Tipo vía:** Rambla
- **Nombre vía:** de Sant Jordi
- **Código Postal:** 08291

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	180	37
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

